**Комісія з питань проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир пільгових категорій громадян**

**Функції комісії:**

- вирішує питання про необхідність виконання безоплатного капітального ремонту житлового будинку (квартири) осіб, що мають право на таку пільгу;

- обстеження будинку (квартири) особи, яка має право на проведення безоплатного капітального ремонту житла;

- складає перелік, визначає види та обсяги робіт, які необхідно виконати під час безоплатного капітального ремонту та доручає виконавцю робіт скласти кошторисний розрахунок і визначити загальну вартість капітального ремонту;

**-** схвалює передані виконавцем робіт кошторисний розрахунок і визначену загальну вартість капітального ремонту, на підставі якої визначає вартість безоплатного капітального ремонту помешкання;

- приймає рішення про виконання, в межах вартості безоплатного капітального ремонту, одного чи кількох видів ремонтних робіт за письмовою заявою особи, щодо якої прийнято рішення про проведення безоплатного капітального ремонту;

- передає на затвердження замовнику робіт з безоплатного капітального ремонту житлових будинків (квартир) осіб, що мають право на таку пільгу кошторисний розрахунок і визначену вартість капітального ремонту для укладання договору на проведення ремонтних робіт цього будинку (квартири), згідно з визначеним переліком робіт;

- проводить приймання робіт після закінчення безоплатного капітального ремонту;

- перевірка та погодження кошторисного розрахунку і визначеної вартості капітального ремонту здійснюється департаментом житлово-комунального господарства та управлінням капітального будівництва.